

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-12-13 09:08:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3547327**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2024-11-13**
Adresas: **Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Aristavos k., Šėtos g. 11A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-6537-5768**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5305/0005:442 Aristavos k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.4783 ha**
Kitos žemės plotas: **0.4783 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **52.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **6020 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-12-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-10-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6537-5768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-29105-(10.1 E.)**
2024-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-3848-(10.2 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-12-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6537-5768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-29105-(10.1 E.)**
2024-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-3848-(10.2 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-12-11**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
SANDRA RAUDONĖ
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6537-5768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2310**
2024-10-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2024-12-10**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6537-5768, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2024-10-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2024-11-12 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-29105-(10.1 E.)
2024-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo įsakymas Nr. 1PSK-3848-(10.2 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2024-12-10**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra